

רשות מקרקעי ישראל

מכרז מס' 110/2017

להפקת חוברות מכרזים

אב תשע"ז
אוגוסט, 2017

מכרז מס' 110/2017 להפקת חוברות מכרזים

1. הרשות מזמינה בזאת הצעות למתן הפקת חוברות מכרזים. הכל כמפורט בנספח ג' (להלן: "השירותים").

2. מועדים

מועד	פעילות
04/09/17	מועד אחרון להגשת שאלות
13/09/17	מועד אחרון למענה על שאלות
12:00 שעה, 25/09/17	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
31/12/17	תוקף ההצעות

3. שאלות הבהרה

- א. שאלות הבהרה ביחס למכרז, ניתן להפנות בכתב בלבד עד למועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה המצוין בסעיף 2 לעיל לכתובת דוא"ל: Micraz110/2017@land.gov.il.
- ב. השאלות ותשובות הרשות לשאלות, יפורסמו באתר האינטרנט של רשות מקרקעי ישראל שכתובתו www.land.gov.il וכן באתר מינהל הרכש הממשלתי שכתובתו www.mr.gov.il, עד למועד המצוין בסעיף 2 לעיל.
- ג. עד למועד פרסום התשובות לשאלות הרשות, תפורסם הרשות את דרישות הבטוח מהזוכה במכרז. הדרישות יהיו חלק מהחוזה (נספח ד'). כמו כן, תפורסם נספח ז' למכרז אשר יהיה נוסח אישור מחברת הביטוח של הזוכה שיוגש טרם חתימת החוזה.
- ד. התשובות לשאלות יהוו חלק מחייב ובלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- ה. באחריות המציעים לעקוב אחרי הפרסומים באתרים שצוינו לעיל.

4. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז כוללים את הנספחים הבאים אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז:

נספח א'	טופס ההצעה
נספח ב'	טופס הצעת המחיר
נספח ג'	מפרט השירותים
נספח ד'	נוסח חוזה למתן שירותים
נספח ה'	תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
נספח ו'	התחייבות למניעת ניגוד עניינים
נספח ז'	אישור ביטוחים
נספח ח'	נוסח ערבות מכרז

5. תנאים להשתתפות במכרז

- 5.1 תאגיד רשום בישראל או יחיד עוסק מורשה (להלן: "המציע").
- 5.2 על המציע להיות בעלים של בית דפוס פעיל במשך שנתיים לפחות בעיר ירושלים, אשר בו, יבצע העבודות נשוא מכרז זה, ואשר בידיו מלוא הציוד, המיומנות, כוח האדם, הידע והניסיון הדרושים לביצוע כל העבודה ברמה גבוהה ובלו"ז כמפורט במפרט.
- 5.3 המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 5.4 כתנאי להשתתפות במכרז, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית לטובת רשות מקרקעי ישראל, בסך 30,000 ₪ בתוקף עד ליום 31/12/17, לפי הנוסח המצ"ב כנספח ח'. **יובהר כי "החייב" בערבות יהא זהה לשם המציע במכרז.**

6. הגשת ההצעה

- 6.1 ההצעה תכלול את רשימת המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
 - 6.1.1 טופס ההצעה (נספח א') מלא על כל פרטיו וחתום. החתימה תאומת על ידי עו"ד.
 - 6.1.2 טופס הצעת המחיר (נספח ב') **במעטפה נפרדת סגורה היטב**. החתימה תאומת על ידי עו"ד.
 - 6.1.3 כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976.
 - 6.1.4 לפחות 3 דוגמאות של עבודות שבוצעו ע"י המציע במהלך השנה האחרונה, הדומות באופן כללי לעבודות נשוא המכרז.
 - 6.1.5 מסמך, ובו יפרט ויסקור המציע את פרטי בית הדפוס והעבודות המבוצעות בו, הכולל בין היתר את הפרטים הבאים:
 - 6.1.5.1 פרטים מלאים על הציוד וכוח האדם והניסיון העומד לרשותו וכן הידע והמיומנות שלו בביצוע עבודות דפוס.
 - 6.1.5.2 פירוט ניסיון בעבודות דפוס והיקפן, ניסיון עם משרדי ממשלה ו/או גופים גדולים תוך פרוט שמות לקוחות שעבורם בוצעו עבודות בהיקף גדול.
 - 6.1.5.3 כל פרט אחר הקשור במציע והרלוונטי למכרז זה.
 - 6.1.6 ערבות בנקאית בסך 30,000 ₪ לטובת רשות מקרקעי ישראל, בתוקף עד ליום 31/12/17, לפי הנוסח המצ"ב כנספח ח'. **יובהר כי "החייב" בערבות יהא זהה לשם המציע במכרז.**
 - 6.1.7 אם המציע הוא תאגיד, נסח חברה עדכני של רשם התאגידים, אשר הופק לאחר 01/04/17.
 - 6.1.8 אם המציע הוא יחיד, עותק תעודת עוסק מורשה.
 - 6.1.9 תצהיר ניהוד עניינים בנוסח המצ"ב כנספח ו' חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד.
 - 6.1.9 תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז המצ"ב כנספח ה' חתום ע"י המציע ומאומת ע"י עו"ד.
 - התחייבות לשמירה על סודיות תיחתם על ידי הזוכה במכרז עם החתימה על הסכם ההתקשרות.
- 6.2 את ההצעה כאמור לעיל, יש להגיש במעטפה סגורה בציון שם המכרז ומספרו לרשות מקרקעי ישראל לתיבת המכרזים המיועדת למכרז זה אשר תמצא במשרדי מטה הרשות, בבנין "בזק", רח' הצבי 15, ירושלים (קומה 6). על התיבה תודבק מודעה עם שם המכרז ומספרו.
- 6.3 הצעה אשר לא תמצא במועד האחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים הנ"ל לא תידון.

7. הצעת מחיר

- 7.1 המציע יגיש הצעת מחיר לכל הפריטים הנדרשים, ע"ג טופס להצעת המחיר המצ"ב כנספח ב'. ההצעה תהיה נקובה בש"ח, ללא מע"מ. הצעת המחיר תוכנס למעטפה נפרדת סגורה שתצורף ליתר החומר המוגש במכרז.
- 7.2 התמורה כוללת את כל ההוצאות הקשורות במתן השירותים לרבות הוצאות תקשורת, הוצאות משרדיות, הוצאות נסיעה וכן הוצאות אחרות הקשורות במתן השירותים.

8. תהליך בחירת הזוכה במכרז

8.1. שלב 1 – עמידה בתנאי הסף

בשלב ראשון ועדת המכרזים של הרשות (או ועדה מקצועית שתמנה על ידה) תבדוק את עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז. הצעות אשר אינן עומדות בתנאי הסף, תיפסלנה.

8.2. שלב 2 – קביעת ציון איכות

להצעות אשר עומדות בדרישות הסף, ייקבע ציון איכות על פי ניסיונו הרלוונטי של המציע, מידת שביעות רצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עם הרשות, אם היו כאלה. לציון זה יהיה משקל של 30%.

8.3. שלב 3 – ציון מחירי עלות של ההצעות

8.3.1. הצעות המחיר תפתחנה רק לאחר קביעת ציון האיכות.

8.3.2. לצורך קביעת המחיר הכולל של כל אחת מההצעות במכרז, ועדת מכרזים תקבע מקדם לכל שירות בהתאם לכמות הצפויה במהלך השנה. הסכומים שיוצעו יוכפלו במקדמים שקבעה הוועדה. הסיכום של כל הסעיפים (לאחר הכפלתם במקדמים) ייחשב כסכום כולל של ההצעה.

8.3.3. ההצעה אשר עלותה היא הנמוכה ביותר, תקבל את מלא הניקוד לרכיב המחיר – 70%, ויתר ההצעות תקבלנה ציון יחסי להצעה הזולה כדלקמן:

$$\boxed{\text{ציון הצעת המחיר}} = \frac{\text{ההצעה הזולה ביותר } X 70}{\text{ההצעה של המציע}}$$

8.4. שלב 4 – שקלול ציון האיכות עם ציון העלות

8.4.1. הציון המשוקלל יהיה סך הציון האיכות (מקסימום 30 נק') ועוד ציון המחיר (מקסימום 70 נק').

8.4.2. ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר תזכה במכרז.

8.4.3. הרשות אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי.

9. תנאי התקשרות

- 9.1 רשות מקרקעי ישראל תחתום על הסכם למתן שירותים נשוא המכרז, המצ"ב כנספח ג', עם מציע שיזכה במכרז זה מיום שייקבע ע"י הרשות ועד ליום 31.12.18.
 - 9.2 לרשות עומדת הזכות להאריך לתקופה נוספת או לתקופות נוספות, כך שסך תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה, לא תעלה על 6 שנים מיום תחילת חוזה ההתקשרות.
 - 9.3 הזוכה וכל מי שיעניק לרשות שירותים לפי מכרז זה יחתום על טופס היעדר ניגוד עניינים ושמירה על סודיות שיצורפו כנספחים להסכם ההתקשרות.
 - 9.4 התמורה תהיה לפי הצעת הזוכה בלבד. הזוכה לא יהיה זכאי לתוספת למחירים שהוצעו על ידו למעט הפרשי הצמדה בהתאם לכללי החשב הכללי לפי הוראה 7.17.2 וכמפורט בחוזה.
 - 9.5 התמורה כוללת את כל ההוצאות הקשורות במתן השירותים לרבות הוצאות תקשורת, הוצאות משרדיות, הוצאות נסיעה וכן הוצאות אחרות הקשורות במתן השירותים.
 - 9.6 ההיקף הצפוי של השירותים נשוא מכרז זה הוא כמיליון שקלים חדשים בשנה. יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד ואין הרשות מתחייבת להזמין את השירותים בהיקף המשוער, ואין באמור כדי לגרוע מזכותה של הרשות להפסיק את ההתקשרות כאמור במכרז ובהסכם ו/או להקטין את היקף ההתקשרות, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
 - 9.7 הרשות רשאית להגדיל את היקף השירותים בהתאם לשיקול דעתה.
 - 9.8 הרשות תהא רשאית לבצע בעצמה או ע"י גופים אחרים שירותים הנדרשים במכרז זה, וזאת בהתחשב בהיקף העבודה הנדרשת לביצועם.
 - 9.9 ביטוח: הזוכה יתחייב להמציא אישור קיום ביטוחים בנוסח המופיע בנספח ז' למכרז.
 - 9.10 ערבות ביצוע
- להבטחת ביצוע כל התחייבויות הספק עפ"י החוזה, ימציא הזוכה ערבות בנקאית לטובת הרשות, בנוסח שייקבע ע"י הרשות, בהתאם להנחיות החשב הכללי, בסכום המהווה 5% מהיקף ההתקשרות ותוקפה עד ליום 31/03/2019. נוסח הערבות, בהתאם להחיות החשב הכללי (תכ"ס 7.7.1), יישלח לזוכה במכרז.
- הזוכה יתחייב להאריך את תוקף הערבות במקרה והרשות מימשה זכותה להארכת תוקף התקשרות. תוקף הערבות תהיה 90 יום לאחר סיום תקופת החוזה.
- הערבות הבנקאית תשמש בטוחה לקיום כל התחייבויות הזוכה עפ"י מכרז זה והרשות תהיה זכאית לממש ערבות לכיסוי כל נזקיו והוצאותיו, שייגרמו במקרה של הפרת החוזה ע"י הזוכה.

10. שמירת סודיות

- 10.1. הזוכה ו/או מי מטעמו יתחייבו לשמור על סודיות המידע שיגיע אליהם עקב מתן השירותים הן בתקופת ההתקשרות והן לאחריה. הזוכה וכל מי מטעמו אשר ייחשף למידע אודות הרשות, ימנע מגילוי של מידע כלשהו על הרשות וכן מידע הנוגע לפעילותם עבור הרשות, הן לגורמים שאינם קשורים לזוכה והן לגורמים אצל הזוכה עצמו שאינם מספקים שירותים בקשר עם מכרז זה.
- 10.2. כל תוצר עבודה של הזוכה, בכל מידה שהיא, בכל שלב של העבודה, יהא שייך בלעדית לרשות. מובהר בזאת, כי העבודה וכל תוצריה וזכויות היוצרים על העבודה, מכל סוג, יהיו רכושה הבלעדי של הרשות, והזוכה לא יהיה רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו אלא באישור מפורש מראש ובכתב מהרשות. הזכות לפרסום כל החומרים ותוצרי העבודה שמורה לרשות בלבד, והזוכה לא יהיה רשאי לעשות בהם שימוש אלא באישור מפורש מראש ובכתב.
- 10.3. הזוכה וכל מי מטעמו שיעניק שירותים מטעם הזוכה לרשות בהתאם למכרז זה, יחתום על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח שיצורף כנספח להסכם ההתקשרות.

11. ניגוד עניינים

- 11.1. על המציע וכן כל מי מטעמו שיעניק שירותים לרשות בהתאם למכרז, להצהיר כי אינם נמצא בניגוד עניינים בין השירותים אותם הם מספקים כיום לבין השירותים הנדרשים לרשות במסגרת פניה זו, וכי ימנעו מלהימצא במצב של ניגוד עניינים למשך כל תקופת ההתקשרות ולאחריה. על המציע לחתום על ההצהרה בנוסח המצורף כנספח ו' למסמכי המכרז.
- 11.2. הרשות רשאית לפסול הצעות שיש בהן לדעתה חשש למצב של ניגוד עניינים. כן רשאית הרשות לקבוע עם הזוכה הסדר למניעת ניגוד עניינים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 11.3. הזוכה וכל מי מטעמו מתחייב לדווח לרשות לאלתר על כל מצב בו קיים חשש לניגוד עניינים. כמו כן מתחייב הזוכה להביא לידיעת הרשות כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת הרשות אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו או אצל מבצע השירותים המוצע מטעמו או כל מי מטעמו.
- 11.4. היועץ המשפטי לרשות או נציגו רשאי להורות ליועץ כי עליו להפסיק לאלתר את העיסוק הנוסף שיש בו ניגוד עניינים עם עבודתו עפ"י הסכם זה, או לחילופין, להורות ליועץ שלא לבצע את אותו חלק/תחום/נושא בעבודה עפ"י ההסכם משום ניגוד העניינים האמור (הגדרות התחום/הנושא והיקפו במסגרת העבודה יהיו בסמכות היועץ המשפטי לרשות או נציגו).
- 11.5. היה והיועץ המשפטי לרשות או נציגו החליט כי היועץ לא יוכל להמשיך בעבודה באותו תחום שנמצא בו ניגוד העניינים, רשאית הרשות להעביר את הטיפול באותו תחום ליועץ חיצוני או יועצים חיצוניים אחרים או לטפל בו במסגרת הכלים העומדים לרשותה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- למען הסר ספק יובהר כי בסעיף זה-פעילויות שיש בהם משום ניגוד עניינים - בין אם הן תמורת תשלום או תמורת טובות הנאה אחרות, ובין אם הן ללא תמורה כלל, לרבות חברות בהנהלת תאגיד, בין אם התאגיד הוא למטרות רווח ובין אם הוא לא למטרות רווח.

- 11.6. בנוסף להתחייבות להימנע מניגוד עניינים המצורפת כנספח ו' למסמכי המכרז, יחתום לאחר הזכייה הזוכה ומי מטעמו שיעניק שירותים לרשות בהתאם למכרז זה, על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בנוסח שקבע החשב הכללי לפי הוראה 7.10.3 ואשר יועבר על ידי הרשות ויצורף כנספח להסכם ההתקשרות.

12. תנאים כלליים

- 12.1. המציע שייבחר יספק את השירותים בימים ובשעות הנדרשים בהתאם לאופי המשימה ולהנחיות הממונה.
- 12.2. האחריות ללימוד תנאי העבודה ותנאי החוזה והבנתם, חלים על המציע במלואם. לא תעמוד למציע טענת אי הבנת דרישות השירותים המבוקשים, החוזה ותנאי התשלום וטענה זו לא תשמש בסיס לתביעות לעדכון ההצעה.
- 12.3. ההצעה כפופה לכל תנאי המכרז, והחוזה המצ"ב. המציע הזוכה יחתום על החוזה בנוסח המצ"ב כנספח ד' תוך 15 ימים מהמועד שבו יימסר לו על זכייתו במכרז. במקרה שעד לתאריך הנ"ל, יחזור בו מציע אשר זכה במכרז מהצעתו או חלק ממנה, ו/או לא יחתום על החוזה כנדרש בסעיף זה, ו/או לא יציג צוות כאמור לעיל לשביעות רצון הרשות, תראה הרשות את ההצעה כבטלה.
- 12.4. אין לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל התייחסות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת, למעט במקום שנדרש בתנאי המכרז.
- 12.5. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל עת בלא לנמק את סיבת הביטול.
- 12.6. הרשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לקבוע מציעים ככשיר שני, שלישי וכו' (להלן: "כשיר ב"). הרשות רשאית להתקשר בהסכם עם כשיר ב' במקרה בו יתברר כי הזוכה במכרז איננו מסוגל ו/או איננו מתכוון לעמוד בתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או להתקשרות עימו לא תצא לפועל מכל סיבה אחרת ו/או תופסק מכל סיבה שהיא. הצעתו של מציע שנבחר ככשיר ב' תעמוד בתוקפה ותחייב אותו לתקופה של 120 יום ממועד קבלת הודעת המזמין על בחירתו כאמור. יובהר, כי אין באמור כדי לפגוע בזכותה של הרשות לפעול בכל דרך חוקית במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור – לפרסם מכרז חדש. אין בבחירת כשיר ב' ו/או בכריתת הסכם עימו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שיעמדו לרשות כנגד הזוכה במכרז במקרה כאמור.
- 12.7. הרשות שומרת לעצמה את הזכות להפסיק את ההתקשרות באם המציע הזוכה לא סיפק את השירותים הנדרשים ו/או לא עמד בלוחות הזמנים כפי שהתבקש במהלך קבלת השירותים ו/או פעל שלא בהתאם לתנאים בדבר איסור ניגוד עניינים.
- 12.8. הזוכה ומי מטעמו מתחייבים להעניק את השירותים במומחיות, במקצועיות ובמיומנות על פי כל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים.
- 12.9. הזוכה או מי מטעמו לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו ע"פ הצעה זו, כולן או חלקן, לצד שלישי אלא בהסכמה מראש ובכתב מהמשרד.
- 12.10. הזוכה ועובדיו ו/או מי מטעמו שיעניק שירותים לרשות לפי מכר זה, לא יחשבו עובדי הרשות ובשום מקרה לא יחולו יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין הזוכה ו/או עובדיו של הזוכה ו/או הפועלים מטעמו. במקרה שתוגש נגד הרשות תביעה שעניינה יחסי עובד ומעביד ישפה הספק את הרשות בגין כל תשלום כספי או חיוב שיפסק נגד הרשות מיד עם דרישת הרשות והצגת הפסק המחייב.
- 12.11. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – חלקים סודיים) שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז ינהג כדלקמן:
- 12.11.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.
- 12.11.2. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו, אשר לא סומנו, לעיון מציעים אחרים.
- 12.11.3. יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.

אגף שיווק ומכרזים

רשות מקרקעי ישראל

נספח א'

הצעה למכרז מס' 110/2017 להפקת חוברות מכרזים

1. אני החתום מטה, נציג המציע שפרטיו פורטו להלן, מציע בזה את שירותי למתן השירותים שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.

2. פרטי המציע

שם	ח"פ/ע"מ	
כתובת		

3. פרטי איש קשר מטעמו של המציע לצורך התקשרות עם הרשות בעניין המכרז:

שם	ת"ז	
email	טל נייד	

4. הסעיפים הסודיים בהצעתי (בהתאם לאמור בסעיף 12.11 לתנאי המכרז) הם:

5. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו, ומתחייב כי הנני עומד בתנאי המכרז על כל תתי סעיפיו, מבין את מהות השירותים ומסכים מראש לכל תנאי המכרז, קיבלתי את מלוא המידע האפשרי בטרם הגשתי את הצעתי, בדקתי את כל הנתונים, הפרטים והעובדות כך שאני מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידעתי או לא הבנתי פרט או תנאי כלשהו של המכרז וכן אני מתחייב כי אמלא אחר כל התנאים והדרישות של המכרז לשביעות רצונכם המלאה.
6. מצ"ב הצעת מחיר מלאה וחתומה במעטפה נפרדת סגורה.
7. מצ"ב ערבות בנקאית בהתאם לתנאי המכרז.
8. מצ"ב כל המסמכים והאישורים בהתאם לדרישות המכרז.
9. הצעתינו תקפה עד ליום 31/12/17.

ולראיה באתי על החתום

תאריך	שם מלא של מורשי חתימה	חתימה וחותמת
-------	-----------------------	--------------

אימות חתימה על ידי עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____; אשר חתם על תצהיר זה בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת
-------	----------------	--------------

הצעת מחיר למכרז מס' 110/2017 להפקת חוברות מכרזים

**חשוב – נספח זה יוכנס במעטפה נפרדת
אשר תצורף לשאר מסמכי ההצעה!**

	ח"פ	שם המציע
--	-----	----------

להלן פירוט הצעת המחירים למכרז הנדון:

הערה: הרשות תהא רשאית להגדיל או להקטין את הכמויות לאלו הרשומות, הכל בהתאם לדרישות הרשות ולפי שיקול דעתה הבלעדי.

1. הדפסת חוברות מכרזים "בנה ביתך":

סעיף	פריט	מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ
1.1	המחיר המבוקש להפקת 25 חוברות כשבכל חוברת עד 50 דף בגודל A4 ו- 3 דפים בגודל A3 כולל העברת החוברת במלואה (לרבות כל המפות המצורפות) לקובץ PDF והעברתו לרשות לצורך פרסומו באינטרנט	
1.2	הפקת 50 חוברות כשבכל חוברת עד 50 דף בגודל A4 ו- 3 דפים בגודל A3 כולל העברת החוברת במלואה (לרבות כל המפות המצורפות) לקובץ מחשב PDF והעברתו לרשות לצורך פרסומו באינטרנט	
1.3	הפקת 25 חוברות נוספות	
1.4	הדפסה או צלום של דף נוסף מעבר לכמות של 50 דף המצויינת בסעיף 1.1 לעיל, בגודל A4 והכללתו בחוברת	
1.5	הדפסה או צלום של דף נוסף, מעבר לכמות של 3 דפים המצויינת בסעיף 1.1 לעיל, בגודל A3 והכללתו בחוברת	
1.6	הקטנת דף מגודל שעד A2 (כולל) לגודל A3 או A4 והכללתו בחוברת	
1.7	לצילום בצבע של דף בגודל A4 והכללתו בחוברת	
1.8	לצילום בצבע של דף בגודל A3 והכללתו בחוברת	

המשך הצעת מחיר – שם המציע:

2. הדפסת חוברות מכרזים ל"מכרז קרקעי".

סעיף	פריט	מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ
2.1	הפקת 50 חוברות כשבכל חוברת עד 100 דף בגודל A 4 ו- 3 דפים בגודל A3 כולל העברת החוברת במלואה (לרבות כל המפות המצורפות) לקובץ מחשב PDF והעברתו לרשות לצורך פרסומו באינטרנט	
2.2	הפקת 25 חוברות כשבכל חוברת עד 100 דף בגודל A4 ו- 3 דפים בגודל A3 העברת החוברת במלואה (לרבות כל המפות המצורפות) לקובץ מחשב PDF והעברתו לרשות לצורך פרסומו באינטרנט	
2.3	המחיר המבוקש להפקת 25 חוברות נוספות כנ"ל	
2.4	הדפסה או צלום של דף אחד נוסף מעבר לכמות של 100 דפים המצויינת בסעיף 2.1 לעיל או מעבר ל- 10 דפים המצויינים בסעיף 8.5 לעיל, בגודל A4 והכללתו בחוברת או בתדפיס	
2.5	הדפסה או צלום של דף נוסף, מעבר לכמות של 3 דפים המצויינת בסעיף 2.1 לעיל, בגודל A 3 והכללתו בחוברת או בתדפיס	
2.6	הקטנת דף מגודל שעד A2 (כולל) לגודל A 3 או A4 והכללתו בחוברת או צירופו לתדפיס	
2.7	צילום בצבע של דף בגודל A4 והכללתו בחוברת	
2.8	צילום בצבע של דף בגודל A 3 והכללתו בחוברת	
2.9	פרפורציה לעד 4 דפים בכל חוברת עבור כמות של 50 חוברות. (בהזמנה של 25 חוברות התשלום יהיה מחצית ממחיר זה).	

המשך הצעת מחיר – שם המציע:

3. אספקת מעטפות כולל הדפסה ע"ג מעטפות (בגודל 42X32) עבור "מכרז קרקע":

סעיף	פריט	מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ
3.1	50 מעטפות כולל הדפסת כותרת המכרז ע"ג מעטפות	
3.2	25 מעטפות כולל הדפסת כותרת המכרז ע"ג המעטפות	
3.3	25 מעטפות נוספות כולל הדפסת כותרת המכרז ע"ג המעטפות	

4. תוספות מיוחדות:

סעיף	פריט	מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ
4.1	צילום של דף בגודל עד 50X70 בשחור לבן והכללתו בחוברת או בתדפיס	
4.2	צילום דף בגודל של עד 50X70 בצבע והכללתו בחוברת	
4.3	צילום של דף בגודל של עד 100X70 בשחור לבן והכללתו בחוברת או בתדפיס	
4.4	לצילום של דף בגודל של 100X70 בצבע והכללתו בחוברת או בתדפיס	
4.5	תדפיסים של מכרזי קרקע: (סט 10 עמודי A4 + 3 דפים A3)	
4.5.1	הפקת 50 תדפיסים	
4.5.2	הפקת 25 תדפיסים נוספים	

המשך הצעת מחיר – שם המציע:

5. תיקונים

סעיף	פריט	מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ
5.1	החלפת או הוספת עד 15 דפים בכל חוברת מכרז (עבור כמות של 50 חוברות)	
5.2	החלפת עד 3 דפים בתדפיס עבור כמות של 50 תדפיסים	

בהזמנת כמות של 25 חוברות או תדפיסים תשולם מחצית מהמחירים הנקובים לעיל.

6. סריקות

סעיף	פריט	מחיר מוצע בש"ח ללא מע"מ
6.1	סריקת חוברת המכרז בטקליטור או כל מסמך אחר הנדרש לצורך המכרז	

הבהרות:

- א. המחירים המבוקשים בסעיפים: 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 – הינם עבור 50 דפים (דף אחד בכל חוברת או תדפיס). במקרה של הזמנת 25 דפים בלבד (הן במקרה של הזמנה ראשונה בה הוזמנו 25 חוברות והן במקרה של הזמנת 25 חוברות בהזמנה שנייה) תשולם מחצית מהמחירים המבוקשים, במידה והוזמנו פחות חוברות ישולם החלק היחסי.
- ב. בכל מקום שמדובר בהצעה זו בהזמנת חוברות או מעטפות או תדפיסים או דפים נוספים הכוונה להזמנה נפרדת לאחר בצוע ההזמנה הראשונה.
- ג. ידוע לנו שבמקרה וכבר בהזמנה הראשונה יוזמנו חוברות בכמות מעל האמור בטבלה שבמפרט (דהיינו – מעל 50 למכרז בנה ביתך או מעל 50 למכרז קרקע) אזי מחיר הכמות הנוספת, יחושב לפי המחיר היחסי לחוברת בהזמנה הראשונה או לפי המחיר המוצע עבור הזמנה נוספת, לפי הנמוך מביניהם.
- ד. המחירים הנ"ל כוללים את כל הקשור והכרוך בהפקת החוברות עפ"י המפרט, לרבות כל הדרישות לגבי כריכת החוברות ולגבי פנים החוברות (הדפסה, הדפסה בנייר צבעוני, מספור דפים, אסוף, קיפול, ניקוב וכ"ו), וכל עבודה אחרת הדרושה לביצוע כל הנדרש במכרז.

ולראיה באתי על החתום

תאריך	שם מלא של מורשי חתימה	חתימה וחותמת
-------	-----------------------	--------------

אימות חתימה על ידי עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____; _____ אשר חתם על תצהיר זה בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת
-------	----------------	--------------

מפרט להפקת חוברות מכרזים

1. כללי

המכרז הינו להפקת 2 סוגי חוברות מכרזים שמפרסמת רשות מקרקעי ישראל (להלן: הרשות).

2. סוגי החוברות

- א. הרשמה והגרלה – יש להכניס דפי פרפורציה, דפי לוגו צבעוני + מפות בגודל 3A או 50*70 או 70*100, עטיפה צבעונית.
- ב. מכרז קרקע – יש להכניס לחוברות דפי פרפורציה + דפי לוגו צבעוני + מפות בגודל A3 או 70*50 או 100*70, עטיפה צבעונית.
- ג. משב"ש – יש להכניס לחוברת חוצצים צבעוניים + מפות בגודל A3 או 70*50 או 100*70, עטיפה צבעונית.
- ד. מחיר למשתכן – יש להכניס לחוברות חוצצים צבעוניים + דפי פרפורציה + דפי לוגו צבעוניים + מפות בגודל A3 או 70*50 או 100*70, עטיפה צבעונית.

האמור יכול להשתנות על פי דרישות הממונה

3. הכמויות המשוערות שיש להדפיס:

חברות מכרז	מס' מכרזים בשנה	מס' חוברות דרושות לכל מכרז	מס' דפים בחוברת
1	100	25 או 50 תתכן גם הזמנה של כמות קטנה/גדולה יותר של חוברות	עד 70 דפים A4 + 3 דפים A3. לכל חוברת יצורף תדפיס על פי דרישת האחראי
2	300	25 או 50 תתכן גם הזמנה של כמות קטנה/גדולה יותר של חוברות	עד 100 דפים 4A + 3 דפים A3 לכל חוברת יצורף תדפיס על פי דרישת האחראי

- א. כמות החוברות והרכבן משתנה ממכרז למכרז.
- ב. תיתכן דרישה לכמויות מוגדלות/מוקטנות של חוברות מכרזים מסוימות.
- ג. החוברות כוללות מפות תרשימים תשריטים, מכתבים, סריקת מפות בגדלים שונים והדפסתם כולל מידות מעל 70*100 ומסמכים נוספים שיקופלו ויוכנסו לחוברות בהתאמה למידותיה. (חלק מהמפות התרשימים והתשריטים יהיו בצבע). חלק מהמסמכים יהיו מסמכים קבועים אשר יצורפו לחוברת על ידי הדפוס.
- ד. מרבית חוברות המכרז כולל הנספחים, ישלחו למציע הזוכה במייל, אשר יהיה אחראי להכנסת כל המסמכים, על פי הסדר הנקוב בתוכן העניינים לחוברת המכרז.
- ה. מובהר בזאת כי מספר המכרזים הנ"ל הוא עפ"י הערכה בלתי מחייבת והוא עשוי להשתנות לגדול או להצטמצם בהתאם לצרכי הרשות ובכל מקרה הכמות הסופית שתוזמן תיקבע ע"י האחראי להפקת החוברות ברשות (להלן האחראי) והתשלום לקבלן יהיה לפי הכמות שתוזמן בפועל.

4. הפקת החוברות כוללת:

- א. סריקת מפות בגדלים שונים והדפסתם, עריכתם קיפול לפי מידות החוברות, הכנסה
- ב. הפקת החוברת כוללת: הכנת דפי לוגו צבעוניים חד צדדי/דו צדדי ודפי פרפורציה עם לוגו חד צדדי/דו צדדי נייר, הדפסה, אסוף, ניקוב, אריזה והובלה למשרדי רמ"י בירושלים או ליעד אחר כפי שיורה האחראי.
- ג. כמו כן כוללת העבודה את העברת החומר המיועד להדפסה או כל חומר אחר הקשור בהפקת החוברות מר" לבית הדפוס ומבית הדפוס לרמ"י בהתאם להוראות האחראי
- ד. קבלת מספר קבצי עבודה במקביל בקבצי WORD/PDF, הכנתם, עריכתם ותיקונים לפי הנדרש, באחריות המציע אשר יזכה במכרז (להלן: הזוכה) לדאוג לבצוע העבודה במועד כפי שיורה אחראי.
- ה. כריכת פוני חזקה.
- ו. גרפיקה – כריכה שונה לכל מכרז (לפי מספר סוגים) בצבע מלא ושונה לפי מהות המכרז.
- ז. לויז – הזוכה מתחייב לבצע את העבודות ולספקן תוך 12 שעות ממועד ההזמנה.
- ח. יתכנו מועדים בהם לחץ העבודה יהיה רב בהם תדרשנה חוברות מודפסות תוך זמן קצר יותר
- ט. על המציע הזוכה לסרוק לאתר את חוברות המכרזים מיד לאחר הדפסתן ואישורן על ידי האחראי.
- י. הכנת קישורים חיים בחוברות.

5. כריכת החוברות

- א. סוג הנייר – כרומו מט 300 גר' גודל A4 כחוברת סגורה (פריסה A3 + עובי שדרה) הדפסה צד אחד
- ב. כולל הוספת כיתובים רלוונטיים על הכריכה לפי דרישת האחראי ובהתאם לעיצוב טמפלט הכריכה (בשימוש בפונטים הכלולים במיתוג).
- ג. הדבקה חמה (פוני).
- ד. עימוד החוברת – מקבצי עבודה WORD, PDF, עריכתם ותיקונם לפי הנדרש.

6. גרפיקה לעטיפה

- א. הכנת עטיפה שונה לכל סוג של מכרז על פי דרישת אחראי, בצבע מלא ושונה, לפי מהות המכרז.
- ב. הדפסת הכריכה – בצבע מלא לפי הקובץ שיקבל הספק – בהתאם לטמפלט הכריכה.
- ג. גרפיקה – בהתאם לטמפלט שיתקבל מהלקוח (טמפלט לכריכה + טמפלט לדף פנימי בוורד).
- ד. סמלים של רשויות מקומיות יועברו ע"י האחראי בקובץ.
- ה. נדרשת סריקה ועבוד הסמלים ברמה טובה.
- ו. כריכה – אסוף, קיפול וכריכה בסיכות עם סרט בד

7. **פנים החוברת**
- א. הזוכה יכרוך את החומר שנשלח אליו בכריכה מתאימה, כפי שיצויין על ידי האחראי, יצלם או ידפיס ממנו עותקים נוספים במספר שנדרש.
- ב. סוג הנייר: A4 80 ג'
- ג. הדפסה: בצבע אחד ומשני צידי הדף.
- ד. הכנת דפי לוגו צבעוניים חד צדדי/ דו צדדי ודפי פרפורציה עם לוגו חד צדדי/דו צדדי
- ה. הדפסת חלק מהדפים על נייר צבעוני ותליש (במקום על דף לבן) במידת הצורך ובהתאם לדרישת האחראי.
- ו. הדפסת חלק מהחוברות עם חוצצים צבעוניים בהתאם לדרישת האחראי.
- ז. מספור הדפים בחוברות "למכרז קרקע" במידת הצורך ובהתאם לדרישת האחראי.
- ח. אסוף: לתוך החוברת
- ט. קיפול: קיפול דפים בגודל שמעל A4 לגודל החוברת.
- י. ניקוב: במידה והספק ידרש לבצע ניקוב.
8. **כל עבודה אחרת הדרושה לבצוע כל האמור הנדרש במכרז זה.**

9. **מעטפות לחוברות מכרזי קרקע**
- מעטפות בגודל 42X32 ס"מ שישופקו ע"י הזוכה במכרז, כולל הדפסת פרטי המכרז על גבי המעטפה.

10. **תדפיסים למכרזי קרקע**
- התדפיס הינו תקציר חוברת המכרז קרקע. התדפיס הינו סט של עד 10 דפים A4+spho + 3 דפי A3', התדפיסים יודפסו בכל המכרזים, למעט במכרזים בהם יבקש האחראי לא להדפיסם.

11. **מועדי אספקה ולו"ז**
- הדפסת החוברות ומסירתן במועד היא קריטית ובעלת חשיבות מכרעת.

12. מועדי האספקה

- א. הזוכה יגיע למשרדי הרשות לצורך קבלת הזמנה והנחיות נלוות תוך שעתיים ממועד הפניה אליו, תתכן גם אפשרות ללו"ז קצר יותר במקרה והכל בהתאם לדחיפות החוברת
- ב. הזוכה מתחייב לבצע את העבודות ולספקן תוך 12 שעות ממועד ההזמנה
- ג. יתכנו מועדים בהם לחץ העבודה יהיה רב בהם תדרשנה חוברות מודפסות תוך זמן קצר יותר.
- ד. הזוכה יעביר לאחראי עותק אחד מחוברת המכרז לאישור לפני הדפסת הכמות שהוזמנה.
- ה. יש לציין כי האישור על ידי הממונה יהיה לגבי המסמכים בלבד, האחראי לא יבדוק האם בכל מסמך שצורף אכן הוכנסו כל הדפים הרלוונטים לאותו מסמך, האמור יהיה באחריות המציע הזוכה.
- ו. נוהל מסירת ההזמנות, ביצוע הגהות, דרך העברת החומר וכל סדור אחר הקשור בהפקת החוברות יקבעו ע"י האחראי.
- ז. הזוכה יעמיד לאחראי איש קשר אחד אשר מולו ינהל אחראי את קשרי העבודה.
- ח. לאחר אישור החוברת על ידי האחראי, יעבירה הזוכה לסריקה לאיש הקשר המיועד לכך מטעם האחראי, וידפיסה על פי דרישת האחראי ותוך פרק הזמן אשר ידרש על ידו.

13. טפסי הזמנת עבודה ותעודות משלוח

- א. טפסי הזמנת עבודה – מקור + 3 העתקים על נייר כימי בנוסח שיקבע ע"י הרשות יאוגדו בחוברת, יוכנו ע"י הזוכה ועל חשבונו.
- ב. תעודות משלוח המעידות על מסירת החוברות יוכנו ע"י הזוכה ועל חשבונו.

נספח ד'

חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ חודש _____ שנת _____

ב י ן

רשות מקרקעי ישראל, מרח' הצבי 15 ירושלים (להלן: "הרשות") מצד אחד

לבין

_____ ח"פ,

שכתובתו _____ (להלן: "ספק") מצד שני

הואיל: והרשות מעוניינת ברכישת הטובין ובקבלת השירותים של הפקת והדפסת חוברות מכרזים כמפורט במפרט השירותים ובמכרז מס' 110/2017 המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן - העבודות).

והואיל: והספק הגיש הצעה למכרז הני"ל, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן - ההצעה), ומוכן לבצע את העבודה בהתאם לאמור במפרט, בהצעת הספק ובהסכם זה.

והואיל: וועדת המכרזים של הרשות בישיבתה מיום _____ בחרה בהצעת הספק, כזוכה במכרז.

לפיכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממנו מפרט השירותים (נספח ג' למכרז) הצעת המחיר של הספק למכרז התחייבות למניעת ניגוד עניינים אישור ביטוח ערבות ביצוע
- 1.2 למונחים שבהסכם זה תינתן המשמעות הנתונה להם במפרט, זולת אם משתמע אחרת מן ההקשר.
- 1.3 פרשנות ההסכם תיעשה באופן המקיים את דרישות המפרט המפורשות והמשתמעות בצורה המלאה ביותר.
- 1.4 הכותרות שבהסכם זה משמשות לנוחיות בלבד, ואין לפרש הוראות הסכם זה על פיהן.

2. היקף ותקופת ההתקשרות

- 2.1 במהלך תקופת ההתקשרות, הספק ידפיס ויפיק חוברות עבור כ-350 מכרזים בשנה. הכל כמפורט במסמכי המכרז ובמפרט השירותים המצ"ב כנספח לחוזה.
- הרשות תהיה רשאית להוסיף או להוריד ממספר המכרזים שעבורם יופקו החוברות, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. מובהר, כי הכמויות שבטבלה בתנאי המכרז הן משוערות בלבד ואינן מחייבות והרשות תהיה רשאית להוסיף, לגרוע או לערוך בהן שינויים לפי צרכיו כפי שיהיו מעת לעת.
- 2.2 קבלת החומר והעברתו ממשרדי הרשות או מעסקו של הספק ייעשה על ידי הספק ועל חשבונו. הובלת החוברות המוכנות למשרדי הרשות תעשה על ידי הספק ועל חשבונו.
- כמסירת החומר ייחשב המצאתו לרשות לפי הוראות הרשות כשהוא מתאים להוראות הרשות ולשביעות רצונו המלאה, וכנגד אישור חתום על כך מנציגי הרשות לפי הענין.
- 2.3 תקופת ההתקשרות הינה מיום _____ ועד ליום _____.
- הרשות רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופות נוספות עד לתקופה כוללת של 6 שנים, כולל תקופת חוזה זה.
- 2.4 היקף הכספי המשוערך של חוזה זה הוא _____ ₪.

3. התחייבויות והצהרות הספק:

- 3.1 הספק מצהיר כי הוא קרא את כל תנאי המפרט ודרישותיו, וכי הוא הבין אותם, והוא מתחייב לבצע את העבודות על חלקיהן ובהתאם לכל תנאיהם ודרישותיהם של המפרט וההצעה, בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמיומנות, לשביעות רצון הרשות, ובמועדים הקבועים במפרט או בהצעה, לפי המוקדם שביניהם - הכל בכפוף להוראות הסכם זה.
- 3.2 ידוע לספק כי לעיתים עשוי הרשות להוציא מספר הזמנות בו זמנית, ובמצב זה יהיה באחריותו להשלים את העבודה במועד.
- 3.3 הספק מצהיר בזה ומתחייב כי ברשותו הנסיון, המיומנות, הידע, הכלים המכשירים, וכח האדם הדרושים לביצוע העבודות, וכי הוא יעמידם לרשות הרשות לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 3.4 הספק מצהיר כי כל הפרטים שמסר לרשות בהצעתו, ובכללן פרטים על ניסיונו, הציוד שברשותו, ויכולתו לבצע את העבודות, הינם מלאים ונכונים.
- 3.5 הספק מתחייב לשתף פעולה עם הרשות בכל הקשור למלוי התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות התחייבות לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה מיד עם קבלת הודעת הרשות בדבר הצורך בכך.
- 3.6 הספק מתחייב לשתף פעולה עם הרשות וכל גורם אחר הקשור עם הרשות, או כל גורם אחר השותף לביצוע העבודות.
- 3.7 להסרת הספק מובהר כי ההתקשרות עם הספק היא של הרשות בלבד, ואין באמור ליצור כל קשר חוזי או התחייבויות כלשהם בין הספק לכל גורם אחר שאיננו הרשות.

4. פיקוח

- 4.1 הרשות תהיה רשאית למנות נציג שיהיה אחראי לפקח, ללוות, לתאם ולבקר את מהלך ביצוע העבודות (להלן: "המפקח").
- 4.2 הספק ירשה לרשות ולמפקח מטעמו, לפקח על ביצוע העבודות, טיבן ואיכותן, ולהיכנס לצורך זה לכל מקום על מנת לבדוק ולפקח על אופן מילוי התחייבויותיו.
- 4.3 אישור החוברות כמתאימות לדרישות, ייעשה על ידי המפקח, והחלטתו בנושא תהיה מכרעת.
- 4.4 בכל שלב של ביצוע העבודות ימסור הספק לרשות, לפי דרישה, הגהות, דוגמאות טובין או כל חומר אחר, לבדיקה.
- 4.5 הרשות אינו מתחייב לבדוק את הטובין מיד עם קבלתן, ועל אף האמור בכל דין הוא לא יהיה מנוע מלטעון כי הטובין אינם מתאימים לדרישות המפרט וההסכם גם כעבור זמן ממועד הספקתם.

5. סודיות

- 5.1 העבודות תבוצענה על ידי העובדים שאושרו מראש על ידי הרשות ואשר הוחתמו על הצהרות סודיות מתאימות בהתאם להוראות הבטחון, כמפורט להלן. אולם, הרשות תהיה רשאית להפסיק עבודתו של כל עובד אם ראה זאת לנכון מטעמי בטחון ומכל טעם אחר לפי שיקול דעתו הבלעדי מבלי שיהיה חייב לנמק את החלטתו, והרשות לא תהיה חייבת לשלם לספק אלא עבור עבודתו בפועל של אותו עובד.
- הפסקת עבודתו של עובד כאמור, לא תשמש עילה לספק לתביעת תשלום או פיצוי כלשהו, או לשינוי בלוח הזמנים.
- 5.2 הספק מצהיר שידוע לו כי מידע שיימסר לו על ידי הרשות במהלך ביצוע השירותים הוא סודי ואין לפרסמו.
- 5.3 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה, תוך תקופת הביצוע, לפנייה או אחריה, והוא מצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבויותיו על פי סעיף קטן זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז - 1977. הספק יחתים את עובדיו ושליחיו על הצהרת סודיות שתכלול כללים כמפורט לעיל.
- 5.4 העתק הצהרות הסודיות האמורות יועברו לרשות לפי דרישה.

6. בטחון

- 6.1 הספק מתחייב לדאוג לסידורי בטחון לאבטחת כל הטובין הנמצאים בידיו והקשורים בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, מפני גניבה, שריפה, אובדן, רטיבות, או כל פגיעות אחרות.
- 6.2 הספק מתחייב לנקוט באמצעי בטחון לשמירת סודיות המידע, כמפורט בסעיף 6.
- 6.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הספק לנקוט בכל האמצעים והאמצעים לאבטחת הטובין כפי שנקבע במפרט.
- 6.4 הספק יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לכל הטובין שברשותו, עד למועד גמר ביצוע העבודות.
- 6.5 הספק ישפה את הרשות או את המדינה לפי הענין, בגין כל תביעה כלפיהם או תשלום שישלמו בשל גילוי מידע שנגרם בשל הפרת סעיף זה או סעיף 6 על ידי הספק.

7. יחסים בין הצדדים

- 7.1 מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין רשות לקבלן המבצע הזמנות או בין מוכר שירותים וקונה שירותים, והם אינם יוצרים יחסי עובד ומעביד.
- 7.2 אין לראות בכל זכות שניתנה על פי הסכם זה לרשות לפקח, להדריך, או להורות לספק או למועסקים על ידו (כולל ספקי המשנה) אלא אמצעים להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.
- 7.3 הרשות לא תשלם כל תשלום לביטוח לאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר לאנשים המועסקים על ידי הספק. לא יתקיימו כל יחסי עובד-מעביד בין הרשות לבין הספק ועובדיו.
- 7.4 הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע.

8. הסבת ההסכם

- הספק אינו רשאי להסב הסכם זה או כל חלק ממנו ולא להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם.

9. תמורה

- 9.1 התמורה בגין ביצוע כל עבודה לפי חוזה זה תחושב לפי המפורט בהצעת הספק המצ"ב.
- 9.2 על התשלומים בסעיף זה ישולם מע"מ כחוק.
- 9.3 התמורה הנזכרת בסעיף זה מהווה תמורה סופית למילוי כל התחייבויות הספק לפי הסכם זה
- 9.4 הספק לא יהא זכאי לכל תשלום או תמורה כל שהיא בקשר עם ביצוע עבודות שאינן תואמות את דרישות המפרט ותנאי הסכם זה, למעט הפרשי הצמדה לפי הנחיות החשב הכללי כמפורט להלן.
- 9.5 מבלי לפגוע בכלליות האמור, מצהיר הספק כי ידוע לו כי הכמויות המצוינות בכתבי הכמויות בטבלת המחירים שבתנאי המכרז הינן משוערות בלבד, ונועדו רק לצורך קביעת הזוכה במכרז. (לא תהיה לספק כל זכות או טענה בגין כך שהכמויות שיוזמנו בפועל לא יהיו בהתאם לכתבי הכמויות, ולא יהיה כל שינוי במחירי היחידה או לוחות הזמנים בגין כך).
- 9.6 הספק יגיש לרשות חשבונות ותעודות משלוח עבור עבודות שבוצעו, תוך זמן סביר ממועד ביצוען. בגין כל הזמנת עבודה יגיש הספק חשבון ותעודת משלוח נפרדים.

9.7 התמורה תשולם תוך 45 יום מיום קבלת החשבון בהתאם להוראות החשכ"ל מס' 1.4.3 "מועדי תשלום".

9.8 לתמורה יתווספו הפרשי הצמדה בהתאם לכללי החשב הכללי לפי הוראה 7.17.2 וכמפורט כדלקמן:

בסעיף זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
 יום הבסיס – המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
 מדד הבסיס – זהו המדד הידוע בתום 18 חודש מיום הבסיס ומשמש בסיס להשוואה בינו ובין המדד הקובע, לצורך חישוב שיעור ההתאמה - המדד הידוע ביום הבסיס.
 מדד קובע – המדד האחרון הידוע במועד ביצוע ההצמדה.
 מדד המחירים לצרכן - כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או מי שהוסמך על ידי ממשלת ישראל להחליפה.

המחירים יוצמדו לשינויים במדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד").
 בתום 18 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות ייקבע מדד הבסיס אשר ישמש כבסיס להשוואה לצורך ביצוע הצמדות. ההצמדה תתבצע מידי 6 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תיעשה בחלוף 24 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז ובכל 6 חודשים לאחר מכן. שיעור ההתאמה ייעשה בין המדד הקובע למדד הבסיס.
 למרות האמור לעיל, אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה מהמדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות תיעשה התאמה לשינויים כדלהלן:

שיעור ההתאמה ייעשה בין המדד, שהיה ידוע במועד שבו עבר המדד את 4% לבין המדד הידוע בחלוף 6 חודשים. לדוגמא: במידה ובחלוף 8 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות עלה המדד על 4%, אזי תתבצע הצמדה הראשונה בחודש ה-14 ומידי כל 6 חודשים לאחר מכן.

10. ביטוח ואחריות לנזקים

10.1 הספק ישא באחריות לכל נזק או אובדן שייגרם לרשות או לצד שלישי עקב ביצוע העבודות. במידה שתגרמנה לרשות או לכל גורם אחר הוצאות כלשהן הנובעות ממעשי הספק, עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו או ממחדל כאמור, מתחייב הספק לשפותם בעבור כל תביעה או הוצאה שנגרמה להם כאמור.

10.2 הצדדים מצהירים בזאת במפורש כי הרשות או הבאים מכוחה, או המועסקים על ידה לא ישאו בשום תשלום, הוצאה, אובדן, או נזק מכל סוג שייגרם לספק, לבאים מכוחו או למועסקים על ידו, זולת אם אותה חובה או תשלום פורטו במפורש בהסכם זה.

11. תרופות

ביטול עקב הפרה

- 11.1 לא עמד הספק בהתחייבויותיו על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, בין אם התחיל בביצוע העבודה ובין אם טרם החל בה, ולא תיקן את ההפרה תוך 7 יום מקבלת התראה בכתב מן הרשות, רשאית הרשות לפי שיקול דעתו להפסיק את ביצוע העבודה או כל חלק ממנה ללא התראה נוספת, או לבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות לשיפוי הנאמר בהסכם זה או על פי כל דין.
- 11.2 הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית, תהיה הרשות רשאית להפסיק את ביצוע העבודות, או כל חלק מהן, בהודעה לספק ללא כל התראה מראש ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות לשיפוי שנקבע בהסכם זה או על פי כל דין.
- 11.3 נוכח הספק לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, או כי לא יוכל לעמוד במועדים שנקבעו בהסכם זה, בין אם התחיל בביצוע העבודות ובין אם לאו, יודיע על כך מיד בעל פה ובפקסימליה לרשות. הודיע הספק כאמור, רשאי הרשות לפי שיקול דעתו להפסיק את ביצוע העבודות או כל חלק מהן, ויחולו הוראות סעיף זה בשינויים המחוייבים.
- 11.4 בכל מקרה של ביטול הסכם זה מתחייב הספק להמשיך בביצוע אותן עבודות שיקבע הרשות ואשר היו אמורות להתבצע תוך חודש ממועד הודעת הרשות על הפסקת ביצוע העבודות.
- 11.5 החלטת הרשות בדבר הפסקת העבודות על ידי הספק, כאמור לעיל, אין בה כדי לפטור את הספק ממסירת העבודות שבוצעו על ידו לידי הרשות מיד עם הצגת דרישה כזו.
- 11.6 הופסקה עבודת הספק, כולה או מקצתה, מכל סיבה שהיא, רשאי הרשות להעביר את ביצוע העבודות לספק אחר, והספק מתחייב מיד עם קבלת דרישה, למסור את כל המידע, התוכנה, או כל חומר אחר הנמצא ברשותו והדרושים לספק האחר לשם ביצוע העבודות.
- 11.7 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות הרשות לכלל סעד אחר על פי הסכם זה או על פי כל דין בגין ההפרה.

פיצויים מוסכמים

- 11.8 לא מילא הספק את התחייבויותיו, בקשר למועדי הביצוע והאספקה הקבועים בהסכם זה והתאמת החוברות לדרישות המפרט, זכאית הרשות לפיצוי מוסכם בסך 10% מהתמורה שהיתה משתלמת עבור אותה העבודה, ולא פחות מ- 500 ש"ח ליום איחור בגין כל יום פיגור בביצוע כל חלק של העבודה.
- 11.9 חוברות שלא עמדו בדרישות המפרט יראו אותן כאילו לא סופקו, ואם לא תיקן הספק את

הטעון תיקון כך שחוברות התואמות את כל דרישות המפרט וההסכם יסופקו לרשות במועד הקבוע לכך, יחוייב בפיצויים כמוסכם.

11.10 ביטלה הרשות את ההסכם עקב הפרת תנאי ההסכם על ידי הספק, יהיה הרשות זכאי לפיצויים חד פעמיים בסך של 50,000 ש"ח. הפיצויים האמורים הינם מצטברים לפיצויים על פי סעיף 11.8 לעיל.

11.11 הפיצויים על פי סעיף זה הינם כפיצוי מוסכם, מוערך מראש של הנזקים שייגרמו לרשות בגין איחור בביצוע העבודות או בגין הפרה אחרת של הוראות ההסכם, וגביית הסכומים תיעשה בלא צורך בהוכחת נזק.

11.12 למען הסר ספק, מצהיר הספק שהוא מודע לחשיבות העמידה בלוח הזמנים שנקבעו, שכן כל איחור במועדים עשוי לגרום לרשות נזקים.

11.13 אין בהסכמה על פיצויים בסעיף זה כדי להשפיע על זכות הרשות לכל תרופה אחרת בגין הפרת ההסכם, לרבות פיצויים בגין נזק, ובכלל זה נזקים בפועל שמעבר לפיצויים המוסכמים, אף אם נגבו בדרך של קיזוז או חילוט של הערבות הבנקאית.

העברת ביצוע

11.14 הפר הספק הוראה מהוראות הסכם זה או לא ביצע את העבודות בהתאם להתחייבויות המפורטות בהסכם זה, רשאית הרשות, בנוסף לזכויותיו על פי כל דין והוראות הסכם זה, לבצע בעצמו או באמצעות אחרים את העבודות או כל חלק מהם.

התרופות מצטברות

11.15 התרופות, לרבות זכות הקיזוז והחילוט, וכל הפעולות שהורשתה הרשות בהסכם זה לעשות בתגובה להפרת ההסכם בידי הספק, הן מצטברות, ואין בכל הוראה בהסכם זה כדי לשלול את זכותו של הרשות לכל סעד או תרופה בהתאם להסכם זה או לפי כל דין.

11.16 מבלי לגרוע מזכויות הרשות לפי הסכם זה או על פי כל דין, רשאי הרשות לקזז כל סכום, כולל סכום הפיצויים המוסכמים, שחייב לו הספק בכל סכום שהוא חייב לספק, לרבות סכומים שהספק חייב לרשות שלא בקשר לעבודה נשוא הסכם זה.

11.17 ויתר הרשות על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא ייראה הויתור כויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה או הוראה אחרת.

העבודות רכוש הרשות .12

12.1 מוסכם בזה כי העבודות וכל חלק מהן הינן רכוש הבלעדי של הרשות וכי הספק אינו רשאי למסור לאחר, כל חומר או מידע הנובע מביצוע העבודות האמורות בהסכם זה, וכן אינו רשאי לשמור לעצמו העתקים או כל חומר הקשור והנובע מהתקשרות על פי הסכם זה או לעשות בו כל שימוש.

12.2 על אף האמור בכל דין, לא תהיה לספק כל זכות לעכבון בכל חומר שבידיו, לרבות חומר שהודפס או יוצר על ידו.

12.3 בגמר כל עבודה יחזיר הספק לרשות את כל החומר שהתקבל בקשר לאותה עבודה, לרבות גלופות, צילומים, מפות, מונטאז'ים וכו'.

13. ערבות

13.1 במעמד חתימת הסכם זה ימסור הספק לרשות ערבות בנקאית בנוסח שקבע הרשות בהתאם להנחיות החשכ"ל, על סך _____ ש"ח, בתוקף עד 90 יום לאחר תום תקופת ההסכם.

13.2 הזוכה יתחייב להאריך את תוקף הערבות במקרה והרשות מימשה זכותה להארכת תוקף התקשרות. תוקף הערבות תהיה עד 90 יום לאחר סיום תקופת החוזה.

13.3 הערבות הבנקאית תשמש בטוחה לקיום כל התחייבויות הספק עפ"י מכרז זה והרשות תהיה זכאית לממש ערבות לכיסוי כל נזקיו והוצאותיו, שייגרמו במקרה של הפרת החוזה ע"י הספק.

13.6 מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 11.15, הצדדים מסכימים כי חילוט הערבות שלא לצורך גביית פיצויים כמפורט בסעיפים 11.8 עד 11.14, לא ייחשב כתשלום פיצויים מוסכמים מאת הספק לרשות, וכי הרשות תהיה זכאית לקבל מן הספק את ההפרש בין סכום ששולם עקב חילוט הערבות, ובין סכום הנזק שנגרם לרשות בפועל.

13.7 לא חולטה הערבות, תוחזר הערבות לספק לאחר גמר ביצוע כל העבודות ואישור המפקח כי העבודות בוצעו לשביעות רצונו המלאה.

14. החזרת חומר לרשות

נסתיימה תקופת הסכם זה ולא הוארכה לתקופה נוספת, או בוטל ההסכם בידי הרשות, מתחייב הספק להחזיר לרשות כל חומר של הרשות המצוי בידו תוך 7 ימים מיום סיום ההסכם.

15. עדיפות במסמכים

בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוברת המכרז או הצעת הספק ובין הוראות הסכם זה, יחולו הוראות הסכם זה. בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוברת המכרז ובין הצעת הספק, יחולו הוראות חוברת המכרז.

16. שינויים

כל שינוי בהוראת הסכם זה ייעשה בהסכמת שני הצדדים, ובכתב.

17.1 רשות רשות מקרקעי ישראל רח' הצבי 15, ירושלים.
הספק _____

17.2 כל הודעה על פי הסכם זה תימסר בדואר רשום אלא אם נקבע אחרת בהסכמת הצדדים ויחשב כנתקבל לאחר 3 ימים מיום המסירה לבית הדואר.

17.3 קבלה הנושאת חותמת הדואר תשמש ראיה לתאריך המסירה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הספק

הרשות

נספח ה'

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____

העובד בתאגיד _____ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. יש למחוק את המיותר:
 א. למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.
 ב. אם כן, אנא פרט:

10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין

נספח ו'

התחייבות למניעת ניגוד עניינים

בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מפרט מכרז זה על נספחיו וממסמכי ההצעה שהוגשה על-ידי המציע-

הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמשפרו _____ (להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב, כי במועד הגשת ההצעה מתקיימות כל הדרישות הבאות, ואם אזכה במכרז מתחייב להמשיך לעמוד בכל הדרישות הבאות, במשך כל תקופת ההתקשרות, כדלקמן:

1. המציע ומי מטעמו אשר יועמד לרשות רמ"י במסגרת מתן השירותים נשוא המכרז, לא נמצא ולא יימצא במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים, בין ביצוע השירותים או מילוי תפקיד או עיסוק במסגרת אספקת השירותים במכרז זה לבין עניין אחר של מי מהם או של עובדיהם.
2. בכלל זה המציע מצהיר ומתחייב כי לא ידוע לו בהתייחס למציע או למי מטעמו - על ניגוד עניינים קיים או שמי מהם עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידו ו/או עיסוקו במסגרת מתן השירותים לרשות לבין עניין אחר שלו או עניין של קרובו או עניין של גוף שהוא או קרובו חבר בו. לעניין נספח זה, בכלל "עניין אחר" ייחשבו-

לרבות, עניין שלו או של קרובו או של גוף שהמציע או מי מהצוות המוצע או קרוב של מי מהם חבר בו, מנהל אותו או עובד אחראי בו, או גוף של המציע או מי מהצוות המוצע או לקרוב שלו חלק בו, בהון מניות, בזכות לקבלת רווחים, בזכות למנות מנהל או בזכות הצבעה, וכן גם ענינו של לקוח, שהמציע או מי מהצוות המוצע או מעסיקו או שותפו, או עובד העובד עימו או בפיקוחו, מיצגים/ מייעצים/ מבקרים (מחק את המיותר)

3. עם זכייתי במכרז, אחתום בנוסף להתחייבות זו, על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בנוסח שקבע החשב הכללי לפי הוראה 7.10.3 ואשר יועבר אלי על ידי הרשות ויצורף כנספח להסכם ההתקשרות.

_____ תאריך
שם מורשה החתימה + חתימה

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהייה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן חתם/ה על הצהרה זו בפני.

הריני לאשר כי מר/גב' _____ הינו מורשה החתימה מטעם חברת _____ וכי הוא מוסמך לחתום ולהתחייב בשם _____.

שם _____ חותמת וחתימה _____ תאריך _____

נספח ז'

נספח ביטוח

יפורסם בהמשך

נספח ח'

כתב ערבות

לכבוד
רשות מקרקעי ישראל
רח' צבי 15, ירושלים 9438622

הנדון : ערבות מס' _____.

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים) אשר תדרשו מאת _____ (*) (להלן-"החייב") בקשר עם מכרז מס' 110/2017 למתן שירותי ייעוץ תקשורת.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך 31/12/2017.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו _____
שם הבנק

_____	_____
כתובת סניף הבנק	מס' הבנק ומס' הסניף
_____	_____
חתימת מורשי החתימה וחותמת של הבנק	שם מלא
_____	_____
	תאריך

(*) יובהר כי "החייב" בערבות יהא זהה לשם המציע במכרז